

Приложение № 1 к Постановлению
Администрации города Екатеринбурга
от 29.03.2024 № 765

Ставки платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом,
за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Категория домов по степени благоустройства	Ставка платы в месяц с НДС, руб.			
	за 1 кв. м общей площади в отдельной квартире	за 1 кв. м жилой площади в коммунальной квартире с учетом соотношения общей и жилой площади квартиры и за 1 кв. м жилой площади в комнате (комнатах) в жилом доме с коридорной системой проживания с учетом соотношения общей площади жилых и вспомогательных помещений части дома (дома) и площади жилых помещений этой же части дома (дома)		
		больше или равное 1,60	меньше 1,60, но больше или равное 1,40	меньше 1,40
1	2	3	4	5
1. Дома, оборудованные лифтами, мусоропроводами или мусорокамерами (действующими)	—	—	—	—
негазифицированные	35,28	56,45	49,39	44,45
газифицированные	36,30	58,07	50,82	45,73
2. Дома, оборудованные лифтами, без мусоропроводов (или с недействующими мусоропроводами) или мусорокамер (или с недействующими мусорокамерами)	—	—	—	—
негазифицированные	34,16	54,66	47,82	43,04
газифицированные	35,14	56,22	49,20	44,28
3. Дома, оборудованные мусоропроводами или мусорокамерами (действующими), не оборудованные лифтами	—	—	—	—
негазифицированные	27,38	43,81	38,33	34,50
газифицированные	28,40	45,44	39,75	35,78
4. Дома, не оборудованные лифтами, мусоропроводами или мусорокамерами	—	—	—	—
негазифицированные	26,25	42,00	36,74	33,07
газифицированные	27,27	43,63	38,18	34,36
5. Дома, не оборудованные лифтами, мусоропроводами, мусорокамерами, без централизованного водоотведения	—	—	—	—
1	2	3	4	5
негазифицированные	26,25	42,00	36,74	33,07
газифицированные	27,27	43,63	38,18	34,36
6. Дома без централизованного горячего водоснабжения	—	—	—	—
негазифицированные	24,50	39,20	34,30	30,87
газифицированные	25,50	40,80	35,70	32,13
7. Дома без централизованного горячего водоснабжения	—	—	—	—

и централизованного водоотведения				
негазифицированные	24,50	39,20	34,30	30,87
газифицированные	25,50	40,80	35,70	32,13
8. Дома без централизованного горячего и холодного водоснабжения и централизованного водоотведения	—	—	—	—
негазифицированные	21,41	34,26	29,97	26,98
газифицированные	22,41	35,86	31,37	28,24
9. Дома с печным отоплением без централизованного водоснабжения и водоотведения	—	—	—	—
негазифицированные	17,18	27,49	24,05	21,65
газифицированные	18,19	29,10	25,46	22,92
10. Дома с выгребными ямами, не оборудованные лифтами, мусоропроводами, мусорокамерами, без централизованного водоотведения	—	—	—	—
негазифицированные	36,78	58,85	51,49	46,34
газифицированные	37,80	60,48	52,91	47,62
11. Дома с выгребными ямами без централизованного горячего водоснабжения и централизованного водоотведения	—	—	—	—
негазифицированные	35,03	56,05	49,04	44,14
газифицированные	36,03	57,65	50,44	45,39
12. Дома с выгребными ямами без централизованного горячего и холодного водоснабжения и централизованного водоотведения	—	—	—	—
негазифицированные	23,23	37,17	32,51	29,27
газифицированные	24,22	38,75	33,91	30,52
13. Дома с выгребными ямами, печным отоплением без централизованного водоснабжения и водоотведения	—	—	—	—
негазифицированные	19,00	30,40	26,59	23,93
газифицированные	20,00	32,00	28,00	25,20
Примечание: ставки платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме не включают в себя плату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Плата за холодную				
1	2	3	4	5
Воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».				